



**PROGRAMA ANALITICO DE ESPACIO CURRICULAR OPTATIVO**

Carrera:	<b>ARQUITECTURA</b>
Plan de Estudios:	<b>2009 (Resol. 849/09 CS)</b>

Nombre de la Asignatura:	Políticas Integrales Urbanas. Experiencias locales en gestión pública del hábitat.
Encargado de curso:	Marianela Motkoski
Año Académico:	<b>2023</b>

Régimen de Cursado:	<del>ANUAL</del> / 1° SEMESTRE / <del>2° SEMESTRE</del> (tachar lo que no corresponde)
Turno y horario:	Lunes. Turno tarde. De 15 a 18 hs.
Carga Horaria Semanal:	3 horas semanales
Teoría:	1 hora
Práctica:	2 horas (1 hora de seminario + 1 hora de práctica)
Carga Horaria Total:	30 horas
Dedicación del estudiante fuera de clase:	30 horas
Total de horas presupuestadas:	60 horas
Créditos:	3 créditos

**MODALIDAD DE CURSADO**

100 % PRESENCIAL	X
100 % VIRTUAL	
HIBRIDA	
PRESENCIAL + VIRTUAL (30% a 50%)	



<b>EQUIPO DOCENTE (PT, PA, JTP y Auxiliares de Primera y Segunda)</b>				
Apellido y Nombre	Grado Académico	Cargo actual	Dedicación	Unidad académica
MOTKOSKI, Marianela	Arquitecta	JTP	Simple	FAPyD
LEONHARDT, Leticia M.	Maestría	JTP	Semiexclusiva	FAPyD
ORSI, Florencia	Estudiante	No posee		Fac. Cs. Política y RRII

<b>EQUIPO DOCENTE COMPLEMENTARIO</b>				
Apellido y Nombre	Grado Académico	Cargo actual	Dedicación	Unidad académica
AGUILERA BAGLIETTO, Guillermina	Arquitecta	JTP	Semiexclusiva	FAPyD
ALASINO, Misael	Arquitecto	No posee		FAPyD
MANINO, Renata	Lic. en Cs. Políticas	No posee		Fac. Cs. Política y RRII
NIETO, Cecilia	Lic. en Com. Social	Prof. Adjunto	Simple	Fac. Cs. Política y RRII
PIGNATTA, Angélica	Maestría	Ayudante de primera	Simple	Fac. Cs. Política y RRII
ZAMPANI, Roberto	Maestría	Prof. Titular	Semiexclusiva	Fac. Cs. Política y RRII
PACINI, Virginia	Doctorado	Prof. Titular	Exclusiva	FCEIA Centro de Ing. Sanitaria.
FERNÁNDEZ, Rubén	Maestría	Prof. Adjunto	Semiexclusiva	FCEIA. Centro de Ing. Sanitaria.
DE LA FUENTE, Sebastián	Especialización.	JTP	Semiexclusiva	FCEIA Centro de Ing. Sanitaria.

<b>OBJETIVOS MÍNIMOS SEGÚN PLAN DE ESTUDIO</b>
<p>Completar la oferta de formación general.</p> <p>Aportar a la investigación y formación de conocimientos y recursos humanos.</p> <p>Aportar a la flexibilidad del sistema.</p>



Reconocer las particularidades vocacionales del alumnado.  
Proporcionar espacios de formación académica a los avances del desarrollo disciplinar.  
Generar intereses de profundización disciplinar.  
Orientar la formación de posgrado.

#### **REQUERIMIENTOS DE ESPACIO Y EQUIPAMIENTO**

Taller con capacidad para cuarenta (40) estudiantes, equipado con tableros, pizarrón, proyector multimedia, pc, sonido y conexión fluida a Internet.

#### **RÉGIMEN DE CORRELATIVIDADES**

##### **Requisitos Académicos Mínimos para acceder al cursado de la asignatura**

CORRELATIVA ANTERIOR	CONDICIÓN
Introducción al Urbanismo	Regular
Análisis Proyectual I	Aprobada
Historia de la Arquitectura II	Regular

#### **FUNDAMENTACIÓN**

La asignatura que aquí se presenta, espera convocar a estudiantes interesados en el ámbito del urbanismo y preocupados por la dimensión social de las dinámicas urbanas. Se orienta a visualizar la práctica del urbanismo como política pública y, más aún, como política social.

A partir de la interpretación de que los conflictos sociales, económicos, políticos y culturales inciden e impactan directamente en el territorio, y entendiendo que históricamente el estudio del hecho urbano y de las políticas sociales se han abordado sectorialmente, se reconoce la necesidad de ampliar el campo disciplinar con múltiples miradas en materia de gestión pública y políticas sociales urbanas a fin de comprender la totalidad y complejidad del fenómeno urbano.

Los objetivos y contenidos aspiran a introducir a los alumnos del ciclo superior en las preocupaciones de la gestión urbanística con fuerte impacto social, y con ello, en la dimensión política de toda política pública. Entre ellas, el urbanismo y la producción del hábitat desde el Estado. La iniciativa de esta asignatura surge en el marco de las actividades del Grupo de Estudio en Políticas Sociales Urbanas, radicado en la Facultad de Cs. Política y RRII, e integrado por parte del cuerpo docente propuesto para esta materia. El dictado contará con docentes de esa casa de estudio, y la cátedra de Ingeniería Sanitaria, de Cs. Exactas, Ingeniería y Agrimensura (FCEIA), además de docentes de la FAPyD. En el ámbito del grupo de estudios, se ha planteado la necesidad de “profundizar el análisis de las políticas sociales urbanas en territorio, de una manera interdisciplinaria y vinculando espacios académicos con experiencias de gestión a nivel regional” (Grupo de Estudio en Políticas Sociales Urbanas, 2019). En este sentido, la asignatura pretende aportar e introducir este debate en la carrera de Arquitectura.

Desde la especificidad de cada área, se compartirán conceptos y experiencias enfocados principalmente en políticas públicas destinadas a abordar los condicionantes de la marginalidad y la



vulnerabilidad en barrios populares. Se espera que la discusión de los temas y el trabajo práctico alienten un debate entre disciplinas, que enriquezca la perspectiva urbano - arquitectónica de las operaciones urbanísticas, especialmente en un tema urgente como es la pobreza urbana y el déficit habitacional.

El urbanismo como política pública e incumbencia de la gestión política, está llamado a afrontar las impostergables carencias de hábitat y calidad urbana que asolan a nuestras ciudades. Numerosas experiencias de políticas habitacionales en Argentina y en Rosario han puesto de manifiesto, además, la necesidad de afrontar estos problemas de manera integral y desde una aproximación disciplinar compleja. Se trata de incorporar la dimensión de los derechos humanos como meta de las acciones públicas, con miras a lograr su sustentabilidad en el largo plazo.

### **OBJETIVOS GENERALES**

- Generar conocimiento a los alumnos del ciclo superior en materia de políticas públicas vinculadas al urbanismo y a la gestión del hábitat.
- Introducir a los alumnos en los conceptos generales vinculados a la gestión pública y a la complejidad de los procesos que derivan de ella.
- Indagar, de manera multidisciplinar, en los conceptos e implicancias de las Políticas Sociales Urbanas.
- Introducir a los alumnos en los conceptos de integralidad de las políticas públicas e interdisciplinariedad del abordaje.
- Reflexionar sobre la casuística desarrollada en Argentina, particularmente en la ciudad de Rosario vinculadas a la gestión del hábitat y a las políticas sociales urbanas.
- Articular el contenido de las charlas teórico / conceptuales con un ejercicio de análisis de caso.

### **CONTENIDOS PARTICULARES (O TEMÁTICOS)**

#### **UNIDAD I. Definiciones y conceptos relativos a las políticas públicas.**

- Estado - Gobierno - Administración Pública - Políticas Públicas
- Políticas públicas – políticas sociales y urbanas
- El urbanismo como política pública

**Duración: 1 módulo**

#### **UNIDAD II. La cuestión social urbana. Dinámicas y problemas**

- Los sujetos de las políticas sociales
- Debates conceptuales: Marginalidad, vulnerabilidad, exclusión, pobreza
- Espacio y equipamientos públicos. Espacios de representación y contención. "Tribus" y rivalidades
- Déficit de hábitat, de ciudad.
- Tenencia de la tierra, titularidad
- Déficit de infraestructuras de servicios

**Duración: 3 módulos**



**UNIDAD III. Políticas sociales urbanas. Conceptos, gestión y experiencias.**

- Políticas sociales en Argentina
- Políticas sociales sobre el hábitat (1960 – 2020). (FO.NA.VI, Mutualismo, Rosario Hábitat, Plan Abre, PISU, otros)
- Experiencias de gestión local
- La incorporación del concepto de “plusvalía” en la gestión del hábitat

**Duración: 5 módulos**

**UNIDAD IV. Herramientas operativas para la gestión del hábitat**

- La información disponible. Censos, estadísticas
- Relevamientos y registro de información
- Evaluación y monitoreo
- Normas vigentes sobre la cuestión del hábitat

**Duración: 2 módulos**

**SEMINARIO DE CIERRE**

- Presentación de trabajos prácticos en grupo
- Reflexión general e integración de contenidos

**Duración: 1 módulo**

**PAUTAS DE EVALUACIÓN**

**MODALIDAD DE TRABAJO**

Para cada uno de los encuentros o módulos se prevé el dictado de una clase o charla a cargo de docentes de la carrera de Arquitectura, Trabajo Social, Ciencia Política, o Ingeniería Civil, a través de las cuales se desarrollarán los contenidos propuestos. A continuación, se promoverá una instancia de debate sobre esta presentación y la bibliografía que los alumnos habrán leído previamente.

Al final del encuentro, por grupos, los alumnos presentarán los avances o reflexiones sobre un estudio de caso que, a través de un trabajo práctico, habrán realizado durante el cursado; dicho avance deberá registrar la incorporación del contenido teórico - conceptual de los módulos precedentes.

**EVALUACIÓN**

La evaluación de los alumnos se realizará sobre dos variables: por un lado, la actividad de taller y por otro, la calidad del trabajo práctico que se requiera.

La evaluación del trabajo en taller involucra la asistencia a clases, que se espera alcance el 70%, la constatación de que se conoce la bibliografía requerida para cada encuentro, y la participación activa en el debate y la presentación de avances en el estudio de caso.

En cuanto al trabajo práctico, se espera que los alumnos logren relacionar reflexiva y críticamente el caso de estudio con los conceptos que se desarrollarán a lo largo de las charlas. La entrega del trabajo práctico se compone de la presentación del caso de estudio, y la reflexión crítica, en un texto de tipo monográfico.



**BIBLIOGRAFÍA BÁSICA (citar s/normas APA)**

**UNIDAD I. Definiciones y conceptos relativos a las políticas públicas**

Alasino, N., Manino, R., Orsi, F. (2022). Conceptos introductorios al campo de las políticas públicas. Cuadernillo de Cátedra.

Zampani, R. (2021). "Políticas sociales urbanas: cuestión social urbana, territorio y proximidad" en Zampani, R.; Nieto, C. Coord. *La clave está en el territorio: conceptos, herramientas y análisis de políticas sociales urbanas*. Rosario: UNR Editora.

**UNIDAD II. La cuestión social urbana. Dinámicas y problemas**

Borja, J.; Muxi, Z. (2000) El espacio público, ciudad y ciudadanía. Barcelona: Ed. Electa. Disponible en: [https://www.researchgate.net/profile/Zaida-Martinez/publication/31731154\\_El\\_espacio\\_publico\\_ciudad\\_y\\_ciudadania\\_J\\_Borja\\_Z\\_Muxi\\_prol\\_de\\_O\\_Bohigas/links/543fbc00cf2be1758cf9779/El-espacio-publico-ciudad-y-ciudadania-J-Borja-Z-Muxi-prol-de-O-Bohigas.pdf](https://www.researchgate.net/profile/Zaida-Martinez/publication/31731154_El_espacio_publico_ciudad_y_ciudadania_J_Borja_Z_Muxi_prol_de_O_Bohigas/links/543fbc00cf2be1758cf9779/El-espacio-publico-ciudad-y-ciudadania-J-Borja-Z-Muxi-prol-de-O-Bohigas.pdf)

Harvey, D. (2008) "El derecho a la ciudad" en *New Left Review* N°53. Nov / Dic 2008. Disponible en: <https://newleftreview.es/issues/53>

Jáuregui, J. M. (2003) "Políticas para construir ciudad, no para hacer casitas", en *Estrategias de Articulación Urbana* (2012). Nobuko: Buenos Aires

Oszlak, Oscar (1983). "Los sectores populares y el derecho al espacio urbano" En *Revista Punto de Vista*: Buenos Aires

Perona, N. (2001). "Desde la marginalidad a la exclusión social. Una revisión de los conceptos". En *La Sociología En Sus Escenarios*, (5).

Soldano, D. (2008). "Relegación, desplazamiento, conflicto. Notas para pensar la cuestión social urbana en la Argentina contemporánea". En *Apuntes de investigación*, N° 13 Oficios y prácticas. pp 207-212. ISSN 0329-2142

Ziccardi, A. (2008). "Pobreza y Exclusión Social en las Ciudades del Siglo XXI" En *Procesos de urbanización de la pobreza y nuevas formas de exclusión social : Los retos de las políticas sociales de las ciudades latinoamericanas del siglo XXI*. CLACSO: Bogotá.

Wacqant, Loïc. (2001) *Parias Urbanos*. Buenos Aires: Ed. Manantial.

**UNIDAD III. Políticas sociales urbanas. Conceptos, gestión y experiencias.**

Brisuela, Florencia (2017). *Intervenciones del sector público en el financiamiento y la construcción de viviendas de interés social. Rosario 1920-1980*. X Jornadas de economía crítica. Universidad Nacional General Sarmiento.

Campana y Brisuela (2019). "Entre la integración subordinada y la relegación social-urbana. El caso del Certificado de vivienda familiar en la ciudad de Rosario". en *Revista Ciudadanía*, N°4.

Fernández Castro, J. (2011). *Las formas de lo informal. Elementos de lectura, proyecto y gestión*



inclusiva desde la investigación proyectual. IX Jornadas de Sociología. Facultad de Ciencias Sociales, Universidad de Buenos Aires, Buenos Aires. Recuperado de:  
<https://www.aacademica.org/000-034/863>

Gabinete Social (2019). *Integralidad, territorio y políticas sociales urbanas. La experiencia del Plan Abre de la Provincia de Santa Fe*. Rosario: Ministerio de Desarrollo Social del Gobierno de la Provincia de Santa Fe.

Gobierno de la República Argentina (2021). *Mapa de Barrios Populares y Mapa de Integración Socio urbana. Sitio web de la Provincia de Santa Fe*. Recuperado de:  
<https://www.argentina.gob.ar/desarrollosocial/integracionsociourbana>

Pignatta, A.; Leonhardt, L. (2021) “*La institucionalización de la política pública de integración socio-urbana de barrios populares en Argentina: trayectoria, capacidades estatales y alcances locales*” en Zampani, R.; Nieto, C. Coord. *La clave está en el territorio: conceptos, herramientas y análisis de políticas sociales urbanas*. Rosario: UNR Editora.

#### **UNIDAD IV. Herramientas operativas para la gestión del hábitat**

Crescini, V.; Oliva, M. (2021) “*Claves para el desarrollo de sistemas de monitoreo y evaluación y sistemas únicos de gestión social en la gestión de políticas sociales*” en Zampani, R.; Nieto, C. Coord. *La clave está en el territorio: conceptos, herramientas y análisis de políticas sociales urbanas*. Rosario: UNR Editora, 2021.

Ley Nacional 27.453/18 – Reglamentación: “*Régimen de regularización dominial para la integración socio urbana*” (2018) Boletín Oficial, Administración Pública Nacional. Ciudad de Buenos Aires, Argentina