

## Programa de Asignatura

<b>Carrera:</b>	Arquitectura
<b>Plan de Estudios:</b>	Res. 145/08 C.D. y Res. 713/08 C.S.
<b>Año Académico:</b>	2021
<b>Asignatura:</b>	El problema de la vivienda y la producción de la ciudad
<b>Encargado de Curso:</b>	Yanina Cecilia Ciccerio

### Régimen de cursado

<b>Tiempo de cursado:</b>	Módulo de 30 horas semestral
<b>Periodo lectivo:</b>	1º Semestre
<b>Turno:</b>	Tarde (13.30-19.00 hs.)

### Carga Horaria (clases presenciales)

1º Semestre	Teoría	Práctica	Subtotal
<b>Hs Semanales:</b>	2.0	1.0	3
<b>Hs Totales:</b>	20.0	10.0	30
		<b>Total:</b>	30.0

### Objetivos mínimos según el Plan de estudios

- Completar la oferta de formación general.
- Aportar a la investigación y formación de conocimientos y recursos humanos.
- Aportar a la flexibilidad del sistema.
- Reconocer las particularidades vocacionales del alumnado.
- Proporcionar espacios de formación académica a los avances del desarrollo disciplinar.
- Generar intereses de profundización disciplinar.
- Orientar la formación de posgrado.

## Composición del Equipo Docente a designar por el Consejo Directivo:

<b>Encargado de Curso</b>	Yanina Cecilia Ciccerio (yciccerio@hotmail.com) <b>Grado Académico:</b> Arquitecta <b>Dedicación:</b> Semiexclusiva
<b>Jefe de Trabajos Prácticos</b>	Víctor Franco López (victorfrancolopez@gmail.com) <b>Grado Académico:</b> Magíster en Planificación Territorial y Gestión Ambiental <b>Dedicación:</b> Semiexclusiva
<b>Auxiliar de 2da</b>	Camil Gala Pizzorno Lerma (pizzorno.c@gmail.com) <b>Grado Académico:</b> Arquitecta <b>Dedicación:</b> No Posee

## Equipo Docente complementario:

Nombre y Apellido	Grado Académico	Cargo	Dedicación	Actividad
María Celina Añaños	Magíster en Socio-Demografía	Profesor titular	Semiexclusiva	Docente
Edgardo Rubén Bagnasco	Arquitecto	No posee	No Posee	Arquitecto
Rosario Fassina	Licenciada en Sociología	Auxiliar de 1ra	Simple	Docente
Manuel Nantes	Arquitecto	Jefe de Trabajos Prácticos	Semiexclusiva	Docente
Claudia Rosenstein	Magíster en Hábitat y Vivienda	Jefe de Trabajos Prácticos	Semiexclusiva	Docente

## Requerimientos de espacio y equipamiento

En la modalidad de cursada presencial, el dictado de la materia es en una aula tipo taller, requiriendo soporte multimedia, proyector y sonido durante todas las sesiones.

En la modalidad de cursada virtual, el uso de las tecnologías digitales permite no requerir ningún otro soporte adicional.

## Régimen de Correlatividades

(Requisitos Académicos Mínimos para acceder al cursado de la asignatura)

Correlativas Anteriores	Condición
Proyecto Arquitectónico I	Aprobado
Análisis Urbanístico	Regular

## Régimen de Promoción y Regularización (de acuerdo con Res. 109/04 CD y 110/04 CD)

	Asistencia	Trabajos Prácticos Entregados	Trabajos Prácticos Aprobados	Parciales Aprobados
<b>Promoción</b>	80%	100%	100%	
	<b>Otros:</b>			
<b>Regularización</b>	80%	100%	80%	80%

**Otros:**

---

## Escala de Calificaciones

Escala de Calificaciones	Nota Concepto
0 y 1	Reprobado
2, 3, 4 y 5	Insuficiente
6	Aprobado
7	Bueno
8	Muy Bueno
9	Distinguido
10	Sobresaliente

## Objetivos Generales

El objetivo principal de la materia tiene que ver con el fortalecimiento de una mirada crítica e integral de la producción urbano-arquitectónica. La materia está especialmente pensada para ayudar a problematizar nuestra realidad e impulsar temas de investigación que puedan convertirse y/o acompañar la tesis que representa el Proyecto Final de Carrera desde una mirada transversal y complementaria y desde la perspectiva del hábitat y la vivienda, la ciudad y el territorio como contribución conceptual al proyecto urbano-arquitectónico. Además, este espacio optativo pretende también servir de base para las reflexiones proyectuales que se llevan adelante a través de la experimentación en el taller de proyecto. Esto permite una relación dialéctica entre teoría y práctica.

## Objetivos Particulares

Nos interesa la lectura, el debate y la argumentación sobre la problemática del hábitat contemporáneo, aspirando a los siguientes objetivos particulares:

- Construir colectivamente carácter reflexivo y creativo.
- Introducir una visión complementaria y transversal de la ciudad y el territorio como soporte del proyecto urbano-arquitectónico, haciendo énfasis en sus procesos cualitativos y cuantitativos, tanto económicos, como políticos, históricos y sociales, que impactan en la estructura del espacio.
- Abordar el reconocimiento de la complejidad de la problemática del hábitat y sus múltiples dimensiones y escalas que se ponen en juego y “tensionan” al proyecto urbano-arquitectónico.
- Orientar la comprensión de miradas, teorías y paradigmas que construyan una base conceptual, de pensamiento crítico, que dé cuenta de los procesos sobre los cuales se constituyen las prácticas disciplinares.
- Aportar nuevos paradigmas contemporáneos de resistencias y luchas por los derechos humanos, la justicia socio-espacial y la equidad.
- Reflexionar sobre alternativas urbano-habitacionales al modelo hegemónico de construcción de vivienda y ciudad.
- Enfatizar la importancia de la diversidad y pluralidad de miradas en la producción de vivienda y ciudad.

## Fundamentación

En la actualidad, el apremiante contexto de una crisis sanitaria global nos conecta con el costado más frágil de nuestra humanidad que vivimos desde nuestras casas, mientras los grandes conglomerados urbanos se vuelven territorios hostiles para compartir, crear, experimentar y habitar. En este contexto, ¿cuáles son los desafíos actuales que van a hacer revisar la Arquitectura y el Urbanismo y cuál debe ser nuestro rol, especialmente desde la Universidad Pública?

Desde este espacio optativo se plantea esta situación como una oportunidad para cuestionar lo que hemos naturalizado sobre la vida en las ciudades. Por eso, proponemos un laboratorio centrado en reflexionar sobre la situación actual, sus implicancias y desafíos disciplinares a los que nos vamos a enfrentar después de la crisis, con el objetivo de renovar la mirada, revisar nuestra disciplina, hacernos nuevas preguntas y proyectar escenarios futuros.

Todo esto lo haremos desde el cuestionamiento acerca del sistema económico-político y sus implicancias en la producción de vivienda y ciudad, haciendo hincapié en la pugna por el territorio y las problemáticas sociales,

nuestro rol disciplinar para darles respuesta y algunas resistencias y alternativas urbano-habitacionales emergentes durante los últimos años, que sirven de inspiración, articulación y co-construcción de futuros posibles deseables, más justos, saludables y ecofeministas.

## **Contenidos Temáticos**

### Módulo 1: Presiones

Globalización. Extractivismo urbano. Crisis sistémica  
Urbanización especulativa. Renta del suelo. Acceso al hábitat  
Grandes Proyectos Urbanos. Disputas territoriales. Gentrificación

### Módulo 2: Resistencias

Ecofeminismo. Lo común  
Procesos participativos. Co-diseño  
Cooperativismo. Producción y gestión social del hábitat

## **Descripción de actividades de la cátedra**

### **Programación**

Sesión 1. Globalización. Extractivismo urbano. Crisis sistémica  
Sesión 2. Urbanización especulativa. Renta del suelo. Acceso al hábitat  
Sesión 3. Grandes Proyectos Urbanos. Disputas territoriales. Gentrificación  
Sesión 4. Reflexión crítica (I)  
Sesión 5. Ecofeminismo. Lo común  
Sesión 6. Procesos participativos. Co-diseño  
Sesión 7. Cooperativismo. Producción y gestión social del hábitat  
Sesión 8. Reflexión crítica (II)  
Sesión 9. Revisión trabajos  
Sesión 10. Entrega final

### **Guía de Actividades**

#### Conversatorios:

Las sesiones se desarrollarán a través de charlas teóricas y debates colectivos. Tendrán una duración de 3 horas con periodicidad semanal.

Las charlas estarán a cargo de especialistas, desde diferentes miradas y perspectivas, haciendo foco en temas variados sobre la problemática de la vivienda y la producción de la ciudad y el territorio. Servirán como disparadores teórico-conceptuales para las reflexiones colectivas posteriores y el desarrollo de los ejercicios prácticos.

Cada conversatorio contará con dos especialistas por sesión, ofreciendo una pluralidad y complementariedad de miradas sobre cada temática.

#### Ejercicios prácticos:

El desarrollo de las sesiones se completará con ejercicios de reflexión colectiva, en grupos de estudiantes, a partir de las clases teóricas y la lectura de los textos recomendados. Se realizará, sesión a sesión, un trabajo corto en formato escrito a partir de preguntas disparadoras.

#### Reflexiones críticas:

A partir de los ejercicios prácticos por sesión, después de cada módulo temático se realizará una sesión de reflexión crítica, donde se fomentará la profundización de los debates sobre los temas abordados mediante dinámicas lúdicas, que permitan la interacción y la construcción de posicionamientos y argumentaciones sobre las temáticas abordadas.

#### Presentación final:

Durante la última sesión de la cursada cada grupo presentará unas inquietudes argumentadas a partir de los diferentes ejercicios prácticos, que permitan entender una mirada particular sobre los temas debatidos en clase. Se realizará en formato PowerPoint.

Entrega trabajo final:

Al finalizar la cursada se realizará una breve monografía sobre el tema expuesto en la sesión final, a modo de cierre final, en formato escrito.

### **Entornos y aplicaciones a emplear para el cursado virtual**

La materia se llevará a cabo virtualmente mediante la plataforma de Google Meet habilitada por la FAPyD. Al mismo tiempo, se utilizará la plataforma Moodle que ofrece la FAPyD, donde estará toda la información necesaria para el desarrollo de la materia y la bibliografía básica. Servirá también para realizar todas las entregas y subir los trabajos.

Además, se pondrá a disposición un espacio en el Google Drive con bibliografía extra, que pretende ser de carácter colaborativo y abierto.

## **Bibliografía**

### **Bibliografía básica**

**Título:** Escalas combinadas de gentrificación: estado, empresas, propietarios individuales, Puerto Norte y el barrio Refinería. Rosario, Argentina

**Autor(es):** AÑAÑOS, María Celina

**Editorial:** Congreso Internacional Contested Cities

**Edición:** - 2016

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** La pandemia: incertidumbres, violencias, cuidados y género

**Autor(es):** FALÚ, Ana

**Editorial:** Fundación Heinrich Böll

**Edición:** - 2020

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Paisajes urbanos emergentes. De las crisis sistémicas a la era de las ciudades por el bien común

**Autor(es):** FRANCO LÓPEZ, Víctor

**Editorial:** Revista A&P Continuidad n° 5 - FAPyD-UNR

**Edición:** - 2016

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Representaciones urbanas contemporáneas y el perfil urbano como símbolo de la transculturalidad

**Autor(es):** FRANCO LÓPEZ, Víctor

**Editorial:** Revista A&P Continuidad n° 4 - FAPyD-UNR

**Edición:** - 2016

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Habitar las ciudades democráticas

**Autor(es):** GUTIÉRREZ, Bernardo

**Editorial:** Diagonal Periódico

**Edición:** - 2016

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** La ciudad cuidadora  
**Autor(es):** GUTIÉRREZ VALDIVIA, Blanca  
**Editorial:** El País Digital  
**Edición:** - 2016  
**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Reflexionando sobre la autogestión del hábitat desde una mirada de las contradicciones  
**Autor(es):** MOI  
**Editorial:** El Informador  
**Edición:** - 2012  
**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Ecofeminismo, una propuesta para repensar el presente y construir el futuro  
**Autor(es):** PASCUAL, Marta; HERRERO, Yayo  
**Editorial:** Boletín ECOS n° 10 - CIP-Ecosocial  
**Edición:** - 2010  
**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** El espacio público como instrumento integrador del proyecto urbano. El caso de Puerto Norte en Rosario  
**Autor(es):** ROSENSTEIN, Claudia  
**Editorial:** La Gaceta de los Arquitectos n° 108 - CAD2  
**Edición:** - 2016  
**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Reflexiones para un mundo post-coronavirus  
**Autor(es):** SVAMPA, Maristella  
**Editorial:** La Fiebre - ASPO  
**Edición:** - 2020  
**Tipo o soporte:** Digital

### **Bibliografía complementaria**

**Título:** Sobre la  
**Autor(es):** AÑAÑOS, María Celina  
**Editorial:** Café de las Ciudades n° 154  
**Edición:** - 2017  
**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Estado, empresas e inversores individuales. apertura a procesos de gentrificación en el barrio Refinería de Rosario  
**Autor(es):** AÑAÑOS, María Celina; VENTRONI, Nicolás; HABICHAYN, Amine; BARENBOIM, Cintia; FRANCO LÓPEZ, Víctor  
**Editorial:** X Jornadas de Ciencia y Tecnología - UNR  
**Edición:** - 2016  
**Tipo o soporte:** Papel

**Título:** Puerto Norte y el modelo de ciudad: ¿especulación u oportunidad?

**Autor(es):** FRANCO LÓPEZ, Víctor

**Editorial:** La Gaceta de los Arquitectos n° 106 - CAD2

**Edición:** - 2016

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** La ciudad de código abierto como horizonte democrático transnacional

**Autor(es):** GUTIÉRREZ, Bernardo

**Editorial:** Democracia Abierta

**Edición:** - 2016

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Del urbanismo androcéntrico a la ciudad cuidadora

**Autor(es):** GUTIÉRREZ VALDIVIA, Blanca

**Editorial:** Revista Hábitat y Sociedad n° 11

**Edición:** - 2018

**Tipo o soporte:** Papel

**Título:** Ciudades Rebeldes. Del derecho de la ciudad a la revolución urbana

**Autor(es):** HARVEY, David

**Editorial:** Akal

**Edición:** - 2013

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Ciudades y crisis de civilización

**Autor(es):** NAREDO, José Manuel

**Editorial:** Boletín CF+S 15 - Instituto Juan de Herrera

**Edición:** - 2001

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Ecofeminismo: la perspectiva de género en la conciencia ecologista

**Autor(es):** PULEO, Alicia H.

**Editorial:** Claves del Ecologismo social - Libros en Acción

**Edición:** - 2010

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** La sociedad de coste marginal cero. El internet de las cosas, el procomún colaborativo y el eclipse del capitalismo

**Autor(es):** RIFKIN, Jeremy

**Editorial:** Paidós

**Edición:** - 2014

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Paradigmas de desarrollo y políticas de vivienda

**Autor(es):** ROSENSTEIN, Claudia

**Editorial:** Tesis de Maestría en Hábitat y Vivienda "El Programa Rosario Hábitat y los múltiples significados acerca del concepto mejora en la calidad de vida. El caso del asentamiento La Lagunita

**Capítulos/páginas:** Capítulo I



**Edición:** - 2006

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** El programa Rosario Hábitat y la integración como factor de mejora en la calidad de vida. El caso del asentamiento "La Lagunita"

**Autor(es):** ROSENSTEIN, Claudia

**Editorial:** Revista Estudios del Hábitat n° 10

**Edición:** - 2008

**Tipo o soporte:** Digital

**Título:** Infraestructuras para la vida cotidiana

**Autor(es):** SÁNCHEZ DE MADARIAGA, Inés

**Editorial:** Revista Ciudades n° 8 - Instituto Universitario de Urbanística

**Edición:** - 2004

**Tipo o soporte:** Digital

#### **Otras fuentes de información**

-